

# A m t s b l a t t

## der Landeshauptstadt Potsdam

Amtliche Bekanntmachungen

Jahrgang 35

Potsdam, den 18. Januar 2024

Amtsblatt Nr. 01

### Inhalt

- **Tagesordnung  
der Stadtverordnetenversammlung ..... 2**
- **Interessenbekundung ..... 6**
- **Verfügung zur straßenrechtlichen Widmung von  
Teilabschnitten in der „Bellavitestraße“ und  
„Ricarda-Huch-Straße“ in 14480 Potsdam ..... 6**
- **Bekanntmachung zur beabsichtigten Einziehung  
öffentlichen Straßenlandes in 14476 Potsdam ..... 7**
- **Ungültigkeitserklärung der Dienstausschreibung ..... 8**
- **Einladung der Jagdgenossenschaft Uetz-Paaren  
zur Mitgliederversammlung ..... 8**

#### Impressum



Landeshauptstadt  
Potsdam



**Herausgeber:** Landeshauptstadt Potsdam, Der Oberbürgermeister  
Verantwortlich: Fachbereich Kommunikation und Partizipation, Heike Bojunga

**Redaktion:** Dieter Horn  
Edisonallee 5-9, 14473 Potsdam,  
Tel.: +49 331 289-1803

#### **Kostenlose Bezugsmöglichkeiten:**

Internetbezug über [www.potsdam.de/Amtsblatt](http://www.potsdam.de/Amtsblatt) (Anmeldung Newsletter)

Das Amtsblatt erscheint mindestens monatlich und liegt an folgenden  
Stellen in der Landeshauptstadt zur Selbstabholung bereit:

Rathaus Bürgerservice, Friedrich-Ebert-Straße 79-81  
Stadt- und Landesbibliothek, Am Kanal 47 im Bildungsforum Potsdam  
Kulturhaus Babelsberg, Karl-Liebknecht-Str. 135  
Bürgerhaus am Schlaatz, Schiffhof 28  
Begegnungszentrum STERN\*Zeichen, Galleistr. 37-39  
Allgemeiner Studierendenausschuss der Universität Potsdam,  
Am Neuen Palais, Haus 6  
Satzkorn, Dorfstraße 2, 14476 Potsdam  
Chance e.V. Kuhfortdamm 2, 14476 Potsdam  
Fahrland, Von-Stechow-Straße 10, 14476 Potsdam  
Neu Fahrland, Am Kirchberg 61, 14476 Potsdam  
Eiche, Roßkastanienstraße 5, 14469 Potsdam

Roggenbuck, Ortsvorsteher, Eschenweg 28, 14476 Potsdam  
**Satz & Druck:** Gieselmann Medienhaus GmbH, 14558 Nuthetal

# 46. öffentlichen/nicht öffentlichen Sitzung der Stadtverordnetenversammlung der Landeshauptstadt Potsdam

**Sitzungstermin: Mittwoch, 24.01.2024, 15:00 Uhr**  
**Ort, Raum: Havelsaal, IHK Potsdam, Breite Str. 2 A-C, 14467 Potsdam**

<u>Öffentlicher Teil</u>			
<b>1</b>	<b>Eröffnung der Sitzung</b>	6.2.1	Erste Satzung zur Änderung der Übernachtungssteuersatzung der Landeshauptstadt Potsdam vom 29.07.2014 <b>23/SVV/1100-01</b> Fraktion Mitten in Potsdam
<b>2</b>	<b>Fragestunde</b>	6.3	Entwicklungsmaßnahme Krampnitz: Fortschreibung der Masterplanung – Bereich Klinkerhöfe; Konkretisierung der Entwicklungsziele <b>23/SVV/1240</b> Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung
2.1	Nuthewäldchen <b>23/SVV/1391</b> Stadtverordneter Berlin, Fraktion Sozial.DIE LINKE.Potsdam	6.4	Bebauungsplan Nr. 141-11 „Entwicklungsbereich Krampnitz - Klinkerhöfe Mitte“ Aufstellungsbeschluss <b>23/SVV/1241</b> Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung
2.2	Temporäre Sporthalle für die Schule am Schloss <b>24/SVV/0004</b> Stadtverordneter Krämer, Fraktion Sozial.DIE LINKE.Potsdam	6.5	Bebauungsplan Nr. 141-5A-2 „Entwicklungsbereich Krampnitz – Stadtplatz Ost“, Änderungs- und Aufstellungsbeschluss <b>23/SVV/1242</b> Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung
2.3	Sachstand Naturschutz auf dem Fahrlander See <b>24/SVV/0055</b> Stadtverordnete Lange, Fraktion Die Linke	6.6	Marktordnung der Landeshauptstadt Potsdam vom 01.01.2024 und Entgeltordnung zur Marktordnung der Landeshauptstadt Potsdam vom 01.01.2024 <b>23/SVV/1261</b> Oberbürgermeister, Fachbereich Mobilität und technische Infrastruktur
2.4	Sichere Radwegkennzeichnung B2 Abzweig nach Sacrow und Kreisverkehr Groß Glienicke <b>24/SVV/0056</b> Stadtverordnete Lange, Fraktion Die Linke	<b>7</b>	<b>Wiedervorlagen aus den Ausschüssen - Anträge der Fraktionen / Ortsbeiräte</b>
2.5	Alles unter einem Dach - Das Potsdamer Familienbüro <b>24/SVV/0067</b> Stadtverordneter Krämer, Fraktion Die Linke	7.1	Ausbau der Gebiete für E-Roller <b>20/SVV/1023</b> Fraktion SPD
2.6	Kiezkümmerer - Eine „gute Seele“ für den Stadtteil <b>24/SVV/0068</b> Stadtverordneter Krämer, Fraktion Die Linke	7.2	E-Scooter in Potsdam - Regelung durch Mikromobilitätsatzung <b>21/SVV/0211</b> Fraktion SPD, Fraktion B90/die Grünen
<b>3</b>	<b>Feststellung der Anwesenheit sowie der ordnungsgemäßen Ladung / Feststellung der öffentlichen Tagesordnung</b>	7.3	Baumpflanzung Ecke Kastanienallee/Zeppelinstraße <b>21/SVV/0345</b> Fraktion DIE LINKE
<b>3.1</b>	<b>Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen das Protokoll des öffentlichen Teils der Sitzung vom 27.11.2023</b>	7.4	Prüfung der Neuausweisung eines Landschaftsschutzgebietes Havelseen <b>21/SVV/0506</b> Fraktionen DIE LINKE, Bündnis90/Die Grünen
<b>3.2</b>	<b>Entscheidung über eventuelle Einwendungen gegen das Protokoll des öffentlichen Teils der Sitzung vom 06.12.2023</b>	7.5	Luftschiffhafen-Stadion <b>22/SVV/0605</b> Fraktion DIE LINKE
<b>4</b>	<b>Große Anfrage</b>	7.6	Tragfähige IT-Konzepte entwickeln und umsetzen <b>23/SVV/0039</b> Fraktion Freie Demokraten
4.1	IT-Sicherheitsvorfälle von 2019/2022 <b>23/SVV/1316</b> Fraktion CDU	7.7	Bedarfsgerechte Vergabe städtischer Wohnungen <b>23/SVV/0130</b> Fraktion DIE aNDERE
<b>5</b>	<b>Bericht des Oberbürgermeisters</b>	7.8	Volkstrauertag in Potsdam <b>23/SVV/0137</b> Fraktion DIE aNDERE
<b>6</b>	<b>Wiedervorlagen aus den Ausschüssen - Vorlagen der Verwaltung</b>	7.9	Prüfauftrag - Darstellung und Prüfung der vorübergehenden Aussetzung der Anbieterverträge von E-Scootern <b>23/SVV/0387</b> Fraktion SPD
6.1	Vereinbarung von Prioritäten für den Fachbereich Stadtplanung, hier: Prioritätenfestlegung 2024 <b>23/SVV/1049</b> Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung		
6.2	Erste Satzung zur Änderung der Übernachtungssteuersatzung der Landeshauptstadt Potsdam vom 29.07.2014 <b>23/SVV/1100</b> Oberbürgermeister, Fachbereich Rechnungswesen und Steuern		

7.10	Gebühren für Bewohnerparkausweise <b>23/SVV/0518</b> Fraktion Bündnis 90/Die Grünen	7.30	Elektrisch betriebener Kleinbus für Groß Glienicke <b>23/SVV/1250</b> Fraktion der Freien Demokraten
7.10.1	Gebühren für Bewohnerparkausweise <b>23/SVV/0518-02</b> Fraktion Bündnis 90/Die Grünen	7.31	Erstellung eines aktuellen Baumkatasters für die Landeshauptstadt Potsdam <b>23/SVV/1266</b> Fraktion DIE aNDERE
7.11	Uferweg am Griebnitzsee <b>23/SVV/0522</b> Fraktion DIE LINKE	7.32	Information vor Strukturveränderungen <b>23/SVV/1274</b> Fraktion DIE LINKE
7.12	Begrünung des Mittelstreifens der Breiten Straße Bereich des Naturkundemuseums <b>23/SVV/0637</b> Fraktion DIE LINKE	7.33	Chefsache Oberbürgermeister: Verhandlungen mit den Deutschen Bahn AG zum Hinzenberg und dem Weg zum Kinostandort Charlott <b>23/SVV/1275</b> Fraktion Mitten in Potsdam
7.13	Erweiterung Jüdischer Friedhof <b>23/SVV/0810</b> Fraktion DIE LINKE	7.34	Bürgerbeteiligung durch Wässerungspatenschaften nach Straßenabschnitt <b>23/SVV/1285</b> Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Fraktion SPD
7.14	Beschleunigung Zentraldepot <b>23/SVV/0811</b> Fraktion DIE LINKE	7.35	Einrichtung eines Haltestreifens vor der Oberlinschule in Babelsberg <b>23/SVV/1290</b> Fraktion SPD
7.15	Inklusionsbeauftragte in städtischen Betrieben <b>23/SVV/0940</b> Fraktion DIE aNDERE	7.36	Zeitnahe Beräumung von Baustellen nach Fertigstellung <b>23/SVV/1293</b> Fraktion Sozial.DIE LINKE.Potsdam
7.16	Potsdamer Klärwerke zügig ertüchtigen, um die erforderliche Qualitätsstufe der Wasserwiederverwendungsrichtlinie für eine Wiederverwendung zu erfüllen <b>23/SVV/0943</b> Fraktion Freie FRAKTION	7.37	Hundeauslaufgebiete im Stadtgebiet <b>23/SVV/1295</b> Fraktion CDU
7.17	Umfeldverbesserungen im Kirchsteigfeld <b>23/SVV/0968</b> Fraktion Freie Demokraten	7.38	Schulplanungen gemeinsam angehen <b>23/SVV/1297</b> Fraktion CDU
7.18	Fahrradsituation Behlertstraße/Ecke Kurfürstenstraße verbessern <b>23/SVV/0970</b> Fraktion CDU	7.39	Potsdams Norden fährt mit dem BUS zum Hauptbahnhof! <b>23/SVV/1303</b> Fraktion Freie Fraktion
7.19	Kieztag zur Sperrmüllentsorgung <b>23/SVV/0973</b> Fraktion CDU	<b>8</b>	<b>Anträge</b>
7.20	Sicherheit der Radfahrer auf der Mitschurinstraße <b>23/SVV/0974</b> Fraktion CDU	8.1	Gegen die Einsamkeit in unserer Gesellschaft <b>24/SVV/0037</b> Fraktion SPD
7.21	Ordnung und Sicherheit an der Sonnenterrasse am Bienenweg <b>23/SVV/0976</b> Fraktion CDU	8.2	Fossilfrei im Strom- und Wärmesektor bis spätestens 2035 <b>23/SVV/1392</b> Fraktion Bündnis 90/Die Grünen, Fraktion DIE aNDERE
7.22	Umfrage Mobilitätsverhalten im „ländlichen Raum“ <b>23/SVV/0978</b> Fraktion CDU	8.3	Reinigungsintervalle von bewaldeten Radwegen im Herbst erhöhen <b>24/SVV/0027</b> Fraktionen DIE LINKE, Bündnis 90/DIE GRÜNEN
7.23	Unfälle vor dem Rathaus vermeiden <b>23/SVV/0979</b> Fraktion CDU	8.4	Sportfläche im Potsdamer Norden entwickeln <b>23/SVV/1397</b> Fraktionen CDU, Die Linke, SPD, FDP
7.24	Baulückenschließung in der Zeppelinstraße <b>23/SVV/1073</b> Fraktion Mitten in Potsdam	8.5	Neuer Standort für den zentralen Weihnachtsmarkt „Blauer Lichterglanz“ <b>24/SVV/0033</b> Fraktion DIE aNDERE
7.25	Dauerhafter Gymnasialstandort an der Esplanade 5 <b>23/SVV/1087</b> Fraktion der Freien Demokraten	8.6	Unverhältnismäßige Tarifierhöhung für die 9-Uhr-Karte Potsdam AB rückgängig machen <b>24/SVV/0036</b> Fraktion AfD
7.26	Kleinere Um- und Ausbauten im Hannah-Arendt-Gymnasium und der Zeppelin-Grundschule: Erweiterung Musik- und Kusträume, Teilung der „Aula“ <b>23/SVV/1093</b> Fraktion Mitten in Potsdam	8.7	Ökologisches Bauen von kommunalen Gebäuden ermöglichen <b>23/SVV/1407</b> Fraktion der Freien Demokraten
7.27	Aufnahmekapazität an Gesamtschulen <b>23/SVV/1094</b> Fraktion der Freien Demokraten	8.8	Missbilligung für den Oberbürgermeister wegen offensichtlicher Fehlleistungen <b>24/SVV/0011</b> Fraktion Potsdam sozial gerecht
7.28	Leitungsfreie Baumpflanzbereiche <b>23/SVV/1119</b> Fraktion Sozial.DIE LINKE.Potsdam		
7.29	Mehr Rot - Mehr Fahrradsicherheit <b>23/SVV/1141</b> Fraktion Sozial.DIE LINKE.Potsdam		

8.9	Trinkbrunnen in der Innenstadt <b>24/SVV/0048</b> Fraktion Mitten in Potsdam	8.27	Bebauungsplan Nr. 173 „Freiflächensolaranlagen Marquardt/Satzkorn“: Billigung der Abwägung der frühzeitigen Beteiligung, Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit sowie Flächennutzungsplan-Änderung „Freiflächensolaranlagen Marquardt/Satzkorn“ (27/21): Billigung der Abwägung der frühzeitigen Beteiligung, Änderung des räumlichen Geltungsbereiches und der Bezeichnung, Beschluss zur Beteiligung der Öffentlichkeit <b>23/SVV/1403</b> Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung
8.10	Namensgebung Grundschule Babelsberg (47) <b>23/SVV/1362</b> Oberbürgermeister, Fachbereich Bildung und Sport	8.28	Flächennutzungsplan-Neuaufstellung - Aufstellungsbeschluss <b>23/SVV/1404</b> Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung
8.11	Verkehrssicherheit an der Biosphäre/ Schule am Schloss <b>24/SVV/0039</b> Fraktion SPD, Fraktion CDU	8.29	1. Änderung des Durchführungsvertrages mit Änderung des Vorhaben- und Erschließungsplans zum Vorhabenbezogenen Bebauungsplan Nr. 35 „Wohnpark Geschwister-Scholl-Straße 55, 56, 58 und 59“ der Landeshauptstadt Potsdam <b>23/SVV/1406</b> Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung
8.12	Ein neuer Weihnachtsmarkt für die Innenstadt <b>23/SVV/1389</b> Fraktion Bündnis 90/Die Grünen	8.30	Wirtschaftsplan 2024 des Kommunalen Immobilien Service (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam <b>24/SVV/0006</b> Oberbürgermeister, Kommunalen Immobilien Service
8.13	Keine Gebühren für Außengastronomie <b>23/SVV/1388</b> Fraktion Sozial.DIE LINKE.Potsdam	8.31	Jahresabschluss zum 31.12.2021 des Kommunalen Immobilien Service (KIS) Eigenbetrieb der Landeshauptstadt Potsdam und Entlastung der Werkleitung <b>24/SVV/0007</b> Oberbürgermeister, Kommunalen Immobilien Service
8.14	Integration des ländlichen Raums verbessern <b>24/SVV/0043</b> Fraktion CDU	8.32	Kommunale Wärmeplanung transparent und sozial gestalten <b>24/SVV/0013</b> Fraktion Potsdam sozial gerecht
8.15	Zeitgemäße Unternehmensziele für die ProPotsdam <b>24/SVV/0031</b> Fraktion DIE aNDERE	8.33	Friedensfahne vor dem Potsdamer Rathaus <b>24/SVV/0014</b> Fraktion Potsdam sozial gerecht
8.16	Staudenhof abreißen und Wohnungslosigkeit verhindern <b>23/SVV/1359</b> Fraktion AfD	8.34	Wiederherstellung der Parkplätze Am Neuen Palais <b>24/SVV/0016</b> Fraktion Potsdam sozial gerecht
8.17	Überprüfung der Mitgliedschaften der Landeshauptstadt Potsdam <b>24/SVV/0051</b> Fraktion der Freien Demokraten	8.35	Programm zur Erhöhung der verkehrlichen Leistungsfähigkeit der Zeppelinstraße <b>24/SVV/0018</b> Fraktion Potsdam sozial gerecht
8.18	Vorlage der Verkehrsrechnungen verschiedener Varianten für den Verkehrsentwicklungsplan <b>24/SVV/0017</b> Fraktion Potsdam sozial gerecht	8.36	Beseitigung Wasser in Steinstraße <b>24/SVV/0020</b> Fraktion Potsdam sozial gerecht
8.19	Blumenampeln an Laternenmasten <b>24/SVV/0049</b> Fraktion Mitten in Potsdam	8.37	Bebauungsplan Nr. 157-2 „Neue Mitte Golm“ (Süd-Ost), Aufhebung des Aufstellungsbeschlusses sowie Flächennutzungsplan-Änderung „Neue Mitte Golm“ (18/17), Aufhebung des Änderungsbeschlusses <b>24/SVV/0024</b> Oberbürgermeister, FB Stadtplanung
8.20	Verschmelzung der Kommunale Fuhrparkservice Potsdam GmbH auf die Stadtwerke Potsdam GmbH <b>23/SVV/1363</b> Oberbürgermeister, Bereich Beteiligungsmanagement	8.38	Bebauungsplan Nr. 178 „Bahnhofsumfeld Golm“, Aufstellungsbeschluss sowie Flächennutzungsplan-Änderung „Bahnhofsumfeld Golm“ (29/23) <b>24/SVV/0025</b> Oberbürgermeister, FB Stadtplanung
8.21	Einführung eines Portfoliomanagement für kommunale Liegenschaften zur Förderung von Wohnungsbau <b>23/SVV/0796</b> Fraktion der Freien Demokraten	8.39	Aufhebung der Satzung über das besondere Vorkaufsrecht nach § 25 des Baugesetzbuchs für Grundstücke im östlichen Teilbereich des Bebauungsplans Nr. 157 „Neue Mitte Golm“ sowie Satzung über das besondere Vorkaufsrecht nach § 25 des Baugesetzbuchs für Grundstücke im Bereich des Bebauungsplans Nr. 178 „Mitte Golm“ <b>24/SVV/0026</b> Oberbürgermeister, FB Stadtplanung
8.22	Winter- Schutz des Denkmals ehemaliger Landtags auf dem Brauhausberg <b>23/SVV/1357</b> Fraktion Mitten in Potsdam		
8.23	Integration des Luftschiffhafens in den Namen der Bushaltestelle Sonnenlandstraße <b>23/SVV/1394</b> Fraktion Bündnis 90/Die Grünen		
8.24	Trinkwassersparsysteme bei neuen Wohnbauprojekten <b>23/SVV/1395</b> Fraktion der Freien Demokraten		
8.25	Abstimmung und Überarbeitung der Planungen für den Ausbau Kuhfordamm <b>23/SVV/1396</b> Ortsbeirat Golm		
8.26	Flächennutzungsplan (FNP)-Änderung „Krampnitz“ (14/17 B): Teilung des Geltungsbereiches und Fortführung der Änderungen „Krampnitz“ (14/17 B-1) und „Krampnitz“ (14/17 B-2) als eigenständige Änderungen sowie FNP-Änderung „Krampnitz“ (14/17 B-1): Abwägungs- und Feststellungsbeschluss <b>23/SVV/1402</b> Oberbürgermeister, Fachbereich Stadtplanung		

- 8.40 Geschwindigkeitsbeschränkung in der Rudolf-Breitscheid Straße  
**24/SVV/0032** Fraktion DIE aNDERE
- 8.41 Verzicht oder Absenkung Straßensondernutzungsgebühr für Außengastronomie  
**24/SVV/0035** Fraktion Bündnis 90/Die Grünen
- 8.42 Verkehrsführung Erich Mendelsohn- Allee/ Ludwig Boltzmann-Straße  
**24/SVV/0038** Fraktion SPD, Fraktion CDU
- 8.43 Gewässerunterhaltungsplan  
**24/SVV/0040** Fraktion CDU
- 8.44 Überarbeitung «Richtlinie zur Förderung der Ortsteile»  
**24/SVV/0041** Fraktion CDU
- 8.45 Barrierefreie Gestaltung von Kinderspielplätzen in Potsdam  
**24/SVV/0042** Fraktion CDU
- 8.46 Frischluft im öffentlichen Raum verbessern  
**24/SVV/0044** Fraktion CDU
- 8.47 Evaluierung des Potsdamer Weihnachtsmarktes  
**24/SVV/0045** Fraktion CDU
- 8.48 Haltestelle Sozialpädiatrisches Zentrum (SPZ)  
**24/SVV/0047** Fraktion CDU
- 8.49 Schulhöfe und Sportanlagen für Kinder und Jugendliche öffnen – jetzt !  
**24/SVV/0054** Jugendhilfeausschuss
- 8.50 Verschwenkung des Fahrradwegs Babelsberger Straße gegenüber dem Nordausgang des Hauptbahnhofs  
**24/SVV/0050** Fraktion Mitten in Potsdam
- 8.51 Konzept für eine demokratisch legitimierte Vertretung der Stadtteile in der Landeshauptstadt Potsdam  
**24/SVV/0069** Oberbürgermeister,  
Büro des Oberbürgermeisters
- 9 Gremienbesetzung**
- 9.1 Neubesetzung des Hauptausschusses, Mitglieder  
**24/SVV/0021** Fraktionen
- 9.2 Neubesetzung des Hauptausschusses, stellvertretende Mitglieder  
**24/SVV/0022** Fraktionen
- 9.3 Neubildung des Jugendhilfeausschusses  
**24/SVV/0058** Fraktion Freie Fraktion
- 10 Mitteilungsvorlagen**
- 10.1 Sponsoringbericht der Landeshauptstadt Potsdam 2021/2022  
**24/SVV/0008** Oberbürgermeister,  
Antikorruptionsbeauftragter
- 10.2 Novellierung des Konzepts Im Dialog mit dem Oberbürgermeister  
**24/SVV/0028** Oberbürgermeister,  
Büro des Oberbürgermeisters
- 10.3 Bürgerhaushalt 2023/2024 „TOP 20 - Liste der Bürgerinnen und Bürger - Nummer 7: Freiwillige Feuerwehren finanziell unterstützen“ Bezüglich DS Nr.:22/SW/1126  
**24/SVV/0034** Oberbürgermeister,  
Fachbereich Feuerwehr
- 10.4 Unterbringung und Versorgung von geflüchteten Menschen und Schutzsuchenden in der Landeshauptstadt Potsdam – Bilanz für das Jahr 2023 und Ausblick für das Jahr 2024
- 11 Aufträge der Stadtverordnetenversammlung an den Oberbürgermeister**
- 11.1 Ergebnis der Organisationsuntersuchung im Fachbereich 39 gemäß Beschluss: 22/SVV/0119
- 11.2 Ergebnisse der Prüfung bezüglich Gesundheitskioske gemäß Beschluss: 23/SW/0706
- 11.3 Unterrichtung über den erreichten Sachstand bezüglich „Nachhaltiger Umgang mit ausrangierten Geräten, Möbeln und Bauelementen“ gemäß Beschluss: 23/SV/0942
- 11.3.1 Nachhaltiger Umgang mit ausrangierten Geräten, Möbeln und Bauelementen  
**23/SVV/1401** Oberbürgermeister,  
Kommunaler Immobilien Service
- 11.4 Information über den Stand der Umsetzung bezüglich „Sportplatz Kirschallee - Vereinsleben stärken“ gemäß Beschluss: 23/SW/1284

## Amtliche Bekanntmachung

### Interessenbekundung

Die Landeshauptstadt Potsdam ist ein (Wirtschafts-) Standort mit einer sehr ausgeprägten Wissenschaftsdichte und versteht sich in Übereinstimmung mit der Wirtschaftspolitik des Landes Brandenburg als Innovationsstandort und Innovationstreiber. Die Landeshauptstadt Potsdam beabsichtigt, diese Entwicklung mit entsprechenden Maßnahmen zu unterstützen und voranzutreiben.

In dem neuen Stadtquartier Krampnitz soll im Sinne einer durchmischten Nutzung als Wohn- und Gewerbequartier ein Gründerzentrum / Innovationszentrum entstehen. Mit dem Vorhaben wird von einem wesentlichen Impuls für die weitere gewerbliche Prägung des neuentstehenden Stadtteils Krampnitz ausgegangen.

Alternativ sucht die Landeshauptstadt Potsdam einen privaten Investor, der diese Aufgaben auch wahrnehmen kann.

Erwartet werden die Errichtung bzw. Sanierung und der Betrieb eines Gebäudes mit entsprechenden Angeboten (z.B. Büro-,

Labor- und Werkstattflächen) mit insgesamt ca. 5.000 bis 10.000 qm vermietbarer Fläche. Besonderes Augenmerk soll hierbei auf möglichst flexible, kleinteilige und mietgünstige Flächenangebote gelegt werden. Die Errichtung bzw. Sanierung und der Betrieb eines entsprechenden Gebäudes soll ohne öffentliche Beihilfe erfolgen.

Voraussetzung für eine Interessenbekundung sind Nachweise einer zur Verfügung stehenden Immobilie oder Liegenschaft in Krampnitz und möglichst zu Referenzen bzw. Erfahrungen zum Betrieb von vergleichbaren Einrichtungen.

Ihre Interessensbekundung mit den geforderten Nachweisen richten Sie bitte bis zum 16.02.2024 an die Landeshauptstadt Potsdam, Geschäftsstelle Wirtschaftsförderung, 14461 Potsdam.

Stefan Frerichs  
Leiter Wirtschaftsförderung

## Amtliche Bekanntmachung

### Verfügung zur straßenrechtlichen Widmung von Teilabschnitten in der „Bellavitestraße“ und „Ricarda-Huch-Straße“ in 14480 Potsdam

Auf der Grundlage der §§ 2 Abs. 1 und 6 Abs. 1 Brandenburgisches Straßengesetz (BbgStrG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Juli 2009 (GVBl.I/09, [Nr. 15], S.358), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 18. Dezember 2018 (GVBl.I/18, [Nr. 37], S. 3), werden Teilabschnitte der im Stadtteil Drewitz / Kirchsteigfeld gelegenen öffentlichen Verkehrsflächen „Bellavitestraße“ und „Ricarda-Huch-Straße“ in 14480 Potsdam dem öffentlichen Verkehr gewidmet. Mit der Widmung erhalten diese Teilabschnitte den Status öffentlicher Straßen.

#### 1. Lagebeschreibung:

Die „Bellavitestraße“ und „Ricarda-Huch-Straße“ befinden sich im Geltungsbereich des rechtsverbindlichen Bebauungsplanes Nr. 18 „Kirchsteigfeld“ im Stadtteil Drewitz / Kirchsteigfeld. Der neu zu widmende Teilabschnitt in der „Bellavitestraße“ gehörte ursprünglich zum Schulgrundstück der Friedrich-Wilhelm-von-Steuben-Gesamtschule, wurde aber nun als zusätzlicher Gehweg zur Gewährleistung der Schulwegsicherheit neu errichtet und der „Bellavitestraße“ zugeordnet. Der neu zu widmende Teilabschnitt in der „Ricarda-Huch-Straße“ befindet sich zwischen dem Schulgrundstück und der dortigen Straßenbahnhaltestelle und wird bereits seit der Errichtung der „Ricarda-Huch-Straße“ als öffentlicher Gehweg genutzt, wurde jedoch nie straßenrechtlich gewidmet. Dies wird mit dieser Verfügung nachgeholt.

#### 1.1 Lage der Verkehrsfläche:

Bellavitestraße  
Gemarkung: Drewitz  
Flur: 8  
Flurstück 2020 mit einer Fläche von ca. 211,0 m<sup>2</sup>  
Gesamtfläche ca. 211,0 m<sup>2</sup>

Ricarda-Huch-Straße  
Gemarkung: Drewitz  
Flur: 8  
Flurstück 2021 mit einer Fläche von ca. 124,0 m<sup>2</sup>  
Gesamtfläche ca. 124,0 m<sup>2</sup>

#### 2. Anordnung der Ersatzbekanntmachung:

Der Auszug aus der Liegenschaftskarte mit dem Nachweis von Gemarkung, Flur und Flurstücke sowie die Lage der Verkehrsfläche können bei der Stadtverwaltung der Landeshauptstadt Potsdam, Fachbereich Mobilität und technische Infrastruktur (47), Bereich Infrastruktur- und Straßenverwaltung in der Dienststätte:

Friedrich-Engels-Straße 104 (Hauptbahnhof)  
14473 Potsdam  
Zimmer 1.01

zu folgenden Zeiten eingesehen werden:

- dienstags von 09.00 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 17.00 Uhr,
- donnerstags von 09.00 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 15.00 Uhr,
- sowie nach Vereinbarung

Telefon: +49 (0) 331 289-2714  
E-Mail: [Strassenverwaltung@Rathaus.Potsdam.de](mailto:Strassenverwaltung@Rathaus.Potsdam.de)

Gemäß § 23 Abs. 3 der Hauptsatzung der Landeshauptstadt Potsdam beginnt die Auslegung der zur Einziehung gehörenden Planunterlagen (Karten, Pläne etc.) mit Bekanntgabe dieser Verfügung im Amtsblatt der Landeshauptstadt Potsdam.

#### 3. Widmungsinhalt:

- 3.1 Einstufung: Die unter Punkt 1.1. genannten Verkehrsflächen werden gemäß § 3 Abs.1 Nr. 3, Abs. 4 Nr. 2 BbgStrG als Gemeindestraßen (Ortsstraßen) eingestuft.
- 3.2 Funktion: Anliegerstraßen
- 3.3 Träger der Straßenbaulast: Landeshauptstadt Potsdam
- 3.4 Widmungsbeschränkungen: keine

Der Widmungsinhalt (Einstufung, Funktion, Träger der Straßenbaulast, Widmungsbeschränkungen) der unter 1.1 genannten Straßenteilabschnitte ist gleichlautend mit dem Widmungsinhalt der Hauptverläufe der „Bellavitestraße“ und „Ricarda-Huch-Straße“, welche mit Verfügungen vom 03.08.1998 (Amtsblatt Nr. 08/1998) sowie 02.06.2018 (Amtsblatt Nr. 08/2018) straßenrechtlich gewidmet wurden.

#### 4. Zuordnung:

Das unter 1.1 genannte Flurstück 2020 wird der „Bellavitestraße“ zugeordnet. Das unter 1.1 genannte Flurstück 2021 wird der „Ricarda-Huch-Straße“ zugeordnet.

#### 5. Rechtsbehelfsbelehrung:

Gegen die Verfügung zur straßenrechtlichen Widmung kann innerhalb eines Monats, gerechnet vom Tage der Bekanntgabe dieser Verfügung im Amtsblatt der Landeshauptstadt Potsdam, Widerspruch eingelegt werden. Der Widerspruch ist beim Oberbürgermeister der Landeshauptstadt Potsdam, Fachbereich Mobilität und technische Infrastruktur (47), Friedrich-Ebert-Straße 79/81, 14469 Potsdam oder bei jedem anderen Verwaltungsbereich der Landeshauptstadt Potsdam schriftlich oder zur Niederschrift einzulegen.

Potsdam, den 8. Dezember 2023

Mike Schubert  
Oberbürgermeister

### Amtliche Bekanntmachung

## Bekanntmachung zur beabsichtigten Einziehung öffentlichen Straßenlandes in 14476 Potsdam

Es wird beabsichtigt, gemäß § 8 Abs. 1 S. 1 i.V.m. Abs. 2 S. 1 Brandenburgisches Straßengesetz (BbgStrG) in der Fassung der Bekanntmachung vom 28. Juli 2009 (GVBl.I/09, [Nr. 15], S.358), zuletzt geändert durch Artikel 2 des Gesetzes vom 18. Dezember 2018 (GVBl.I/18, [Nr. 37], S. 3), die Einziehung von öffentlichen Verkehrsflächen im Bereich des Bahnhofs Golm in 14476 Potsdam vorzunehmen. Mit der Einziehung verlieren diese Flächen den Status einer öffentlichen Straße.

#### 1. Lagebeschreibung:

Bei den von der Einziehung betroffenen Verkehrsflächen handelt es sich um die P+R-Stellplatzanlage am Bahnhof Golm, gelegen an der Karl-Liebknecht-Straße im Bereich der Kreuzungen Am Zachelsberg/In der Feldmark/Karl-Liebknecht-Straße/Am Mühlenberg.

##### 1.1 Lage:

Gemarkung: Golm  
Flur: 2  
Flurstück 1280 mit einer Teilfläche von ca. 1.782,0 m<sup>2</sup>  
Gesamtfläche von ca.: 1.782,0 m<sup>2</sup>

#### 2. Begründung:

Die beabsichtigte Einziehung der P+R-Stellplatzanlage erfolgt aus überwiegenden Gründen des öffentlichen Wohls. Mit dem von den Stadtverordneten beschlossenen P+R-Konzept für die Landeshauptstadt Potsdam (DS-Nr. 15/SW/0580 vom 02.12.2015) sollen bestehende P+R-Standorte gestärkt und neue P+R-Standorte etabliert werden. Ziel ist es, insbesondere den Berufspendlern die Möglichkeit zu bieten, an geeigneten Übergabepunkten (P+R) vom Pkw in ein öffentliches Verkehrsmittel zu wechseln. So soll die Verkehrsinfrastruktur

im Zielgebiet entlastet und die damit einhergehenden Umweltbelastungen (Lärm und Abgase) vermindert werden. Die Förderung von P+R ist eines der Handlungsfelder des von den Stadtverordneten beschlossenen Stadtentwicklungskonzepts Verkehr (DS-Nr. 13/SW/0741 vom 29.01.2014). Im Rahmen des P+R-Konzeptes wurden umfangreiche Verkehrsbeobachtungen durchgeführt, welche zeigten, dass der P+R-Parkplatz in Golm auch von Anliegern des unmittelbaren Umfelds genutzt wird. Vor diesem Hintergrund müssen nunmehr Maßnahmen zur Vermeidung von Fremdnutzungen ergriffen werden und die P+R-Nutzung zu stärken. Daher ist es erforderlich, diese P+R-Stellplatzanlage einer gezielten Bewirtschaftung zu unterziehen, um sicherzustellen, dass die Nutzung dieser P+R-Stellplatzanlagen ausschließlich von ÖPNV-Nutzenden erfolgt, so wie es im Rahmen der ursprünglichen Inbetriebnahme des P+R-Parkplatzes beabsichtigt war. Daher sieht das beabsichtigte neue P+R-Bewirtschaftungsmodell eine Beschränkung der Zufahrt der P+R-Stellplatzanlagen ausschließlich für Inhaber entsprechender ÖPNV-Zeitkarten bzw. ÖPNV-Kombitickets (VBB-Tarif) vor, d. h. die Nutzung der P+R-Stellplatzanlage ist dann nur noch möglich, wenn der Nachweis der ÖPNV-Nutzung erbracht wird. Dieses Bewirtschaftungskonzept stellt jedoch eine Einschränkung des mit der straßenrechtlichen Widmung eröffneten Gemeingebrauchs dar und ist somit nicht auf öffentlich gewidmeten Verkehrsflächen möglich. Daher ist die straßenrechtliche Einziehung dieser P+R-Stellplatzanlage zwingend erforderlich, um das beabsichtigte P+R-Bewirtschaftungsmodell einzuführen und den ÖPNV nachhaltig zu fördern, d. h. konkret Anreize zu schaffen, Pkw an entsprechenden P+R-Stellplatzanlagen stehen zu lassen und auf den ÖPNV / Regionalverkehr umzusteigen.

Der reguläre Straßenverkehr auf allen angrenzenden und umliegenden Verkehrsflächen (Am Mühlenberg, Am

Zachelsberg, In der Feldmark, Karl-Liebnecht-Straße) wird durch die Einziehung nicht eingeschränkt.

Bedenken und Gegendarstellungen können innerhalb der Auslegungsfrist von drei Monaten, gerechnet vom Tage nach der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung im Amtsblatt der Landeshauptstadt Potsdam, schriftlich oder zur Niederschrift beim Oberbürgermeister der Landeshauptstadt Potsdam, Fachbereich Mobilität und technische Infrastruktur, Bereich Infrastruktur- und Straßenverwaltung, Friedrich-Engels-Straße 104, 14473 Potsdam vorgebracht werden.

### 3. Öffentliche Auslegung

Der Auszug aus der Liegenschaftskarte mit dem Nachweis von Gemarkung, Flur und Flurstücke sowie die Lage der Verkehrsfläche können bei der Stadtverwaltung der Landeshauptstadt Potsdam, Fachbereich Mobilität und technische Infrastruktur (47), AG Straßenverwaltung, 14473 Potsdam, Friedrich-Engels-Straße 104, Zimmer 1.01, zu folgenden Zeiten eingesehen werden:

- dienstags von 09.00 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 18.00 Uhr,
- donnerstags von 09.00 bis 12.00 Uhr und 13.00 bis 16.00 Uhr,

- sowie nach Vereinbarung

Telefon: +49 (0) 331 289-2714

E-Mail: [Strassenverwaltung@Rathaus.Potsdam.de](mailto:Strassenverwaltung@Rathaus.Potsdam.de)

Potsdam, den 2. Januar 2024

Mike Schubert

Oberbürgermeister

### Amtliche Bekanntmachung

## Ungültigkeitserklärung der Dienstaussweise

Für die Ungültigkeitserklärung der Dienstaussweise mit den Nummern 02041, 03842 und 03928 der Landeshauptstadt Potsdam ordne ich gemäß § 3 Abs. 3 Kommunalverfassung Brandenburg und § 23 der Hauptsatzung Landeshauptstadt Potsdam

die öffentliche Bekanntmachung an.

Mike Schubert

Oberbürgermeister

### Amtliche Bekanntmachung

## Einladung der Jagdgenossenschaft Uetz-Paaren zur Mitgliederversammlung

**Termin:** 15.03.2024

**Zeit:** 18.00 Uhr

**Ort:** Ortsteilbüro Uetz Dorfstraße 15  
14476 Potsdam OT Uetz-Paaren

6. Wahl Kassenprüfer Wirtschaftsjahr

01.04.2024 – 31.03.2025

7. Wahl Jagdvorstand

01.04.2024 – 31.03.2028

8. Informationen zum letzten Jagdjahr

9. Sonstiges

#### Tagesordnung:

1. Eröffnung der Mitgliederversammlung und Bestätigung der Tagesordnung
2. Rechenschaftsbericht Jahresabschluss  
01.04.2022 – 31.03.2023
3. Bericht Kassenprüfung durch Kassenprüfer  
01.04.2022 – 31.03.2023
4. Beschluss Entlastung des Vorstandes  
01.04.2022 – 31.03.2023
5. Beschluss Höhe Reinertrag  
01.04.2022 – 31.03.2023

Die Einladung wird hiermit gemäß §9 Abs. 3 in Verbindung mit § 16 Abs. 2 der Satzung der Jagdgenossenschaft Uetz-Paaren ortsüblich bekanntgemacht.

Landeigentümer südwestlich der B 273 des Ortsteiles Marquardt sind Mitglied der Jagdgenossenschaft Uetz-Paaren.

Der Vorstand