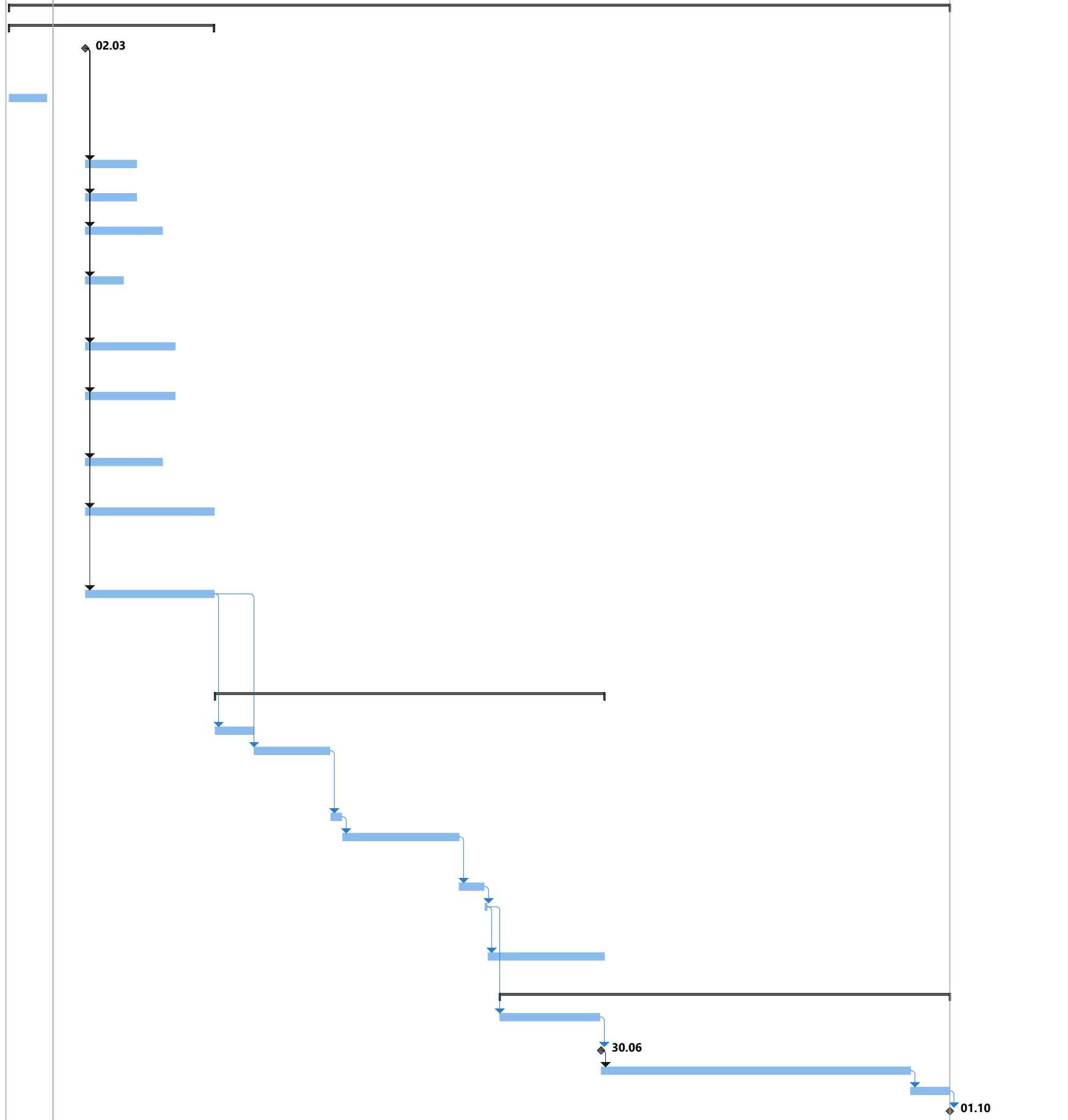


Nr.	Vorgangname	Dauer	Anfang	Ende	Vorgänger	2022		2023		2024		2025		2026		2027		2028	
						2. Qtl	2. Hälfte 3. Qtl	4. Qtl	1. Hälfte 1. Qtl	2. Qtl	2. Hälfte 3. Qtl	4. Qtl	1. Hälfte 1. Qtl	2. Qtl	2. Hälfte 3. Qtl	4. Qtl	1. Hälfte 1. Qtl	2. Qtl	2. Hälfte 3. Qtl
1	Zeitplan Biosphäre 2.0 inkl. Volkspark	1586 Tage	Fre 03.09.21	Fre 01.10.27															
2	Neuordnungsphase	346 Tage	Fre 03.09.21	Fre 30.12.22															
3	Beschlussfassung zur Umsetzung des vorgeschlagenen Konzepts Biosphäre 2.0 im Rahmen der Stadtverordnetenversammlung	0 Tage	Mit 02.03.22	Mit 02.03.22															
4	Ggf. Antrag EBF auf Teil-Abgeschlossenheitserklärung der Stadt zur Entwicklungsmaßnahme bzgl. der Biosphären- und Volkspark-Flächen (§§ 169, 163 I BauGB)	63 Tage	Fre 03.09.21	Die 30.11.21															
5	Übertragung des Grundstückseigentums Biosphäre an die Stadt	87 Tage	Mit 02.03.22	Don 30.06.22	3														
6	Übertragung des Grundstückseigentums Volkspark an die Stadt	87 Tage	Mit 02.03.22	Don 30.06.22	3														
7	Zeitgleich: „Übertragung“ des Geschäftsbesorgungsvertrags mit der Stadt bzgl. des Volksparks von EBF auf BPG	130 Tage	Mit 02.03.22	Die 30.08.22	3														
8	Je nach weiterem zeitlichen Ablauf ggf. Aktualisierung Verkehrswertermittlung Biosphären-Grundstück (§ 5 II Nr. 1 GenehmFV „Nachweis des Werts“)	64 Tage	Mit 02.03.22	Mon 30.05.22	3														
9	Einbringung des Biosphären-Grundstücks in das Vermögen der ProPotsdam GmbH mit Zweckbindung bzgl. der Biosphärenhalle	152 Tage	Mit 02.03.22	Don 29.09.22	3														
10	Zeitgleich: Abschluss Mietvertrag zwischen Stadt und ProPotsdam zur Biosphären-Halle (Vermietung ProPotsdam an Stadt) mit Sonderregelungen für Umbauphase	152 Tage	Mit 02.03.22	Don 29.09.22	3														
11	Änderung der gesellschaftsrechtlichen Anbindung der BPG (künftig nicht mehr Tochter der PMSG, sondern der PRO)	130 Tage	Mit 02.03.22	Die 30.08.22	3														
12	Einvernehmliche Aufhebung des bestehenden und Pacht- und Betreibervertrags und Abschluss Pachtvertrag zwischen Stadt und BPG zur Biosphärenhalle (Verpachtung Stadt an BPG mit Sonderregelungen zu Bauphase)	218 Tage	Mit 02.03.22	Fre 30.12.22	3														
13	Abschluss Geschäftsbesorgungsvertrag Pro und BPG (Geschäftsbesorgung bzgl. der wirtschaftlich von der Pro geschuldeten Instandhaltungsleistungen mit Sonderregelung zur Bauphase)	218 Tage	Mit 02.03.22	Fre 30.12.22	3														
14																			
15	Planungs- und Vorbereitungsphase Biosphärenhalle	657 Tage	Mon 02.01.23	Die 08.07.25															
16	Vorbereitung der Europaweiten Ausschreibung	66 Tage	Mon 02.01.23	Mon 03.04.23	13														
17	Europaweite Ausschreibung Planungsleistungen „Revitalisierung der Biosphärenhalle“ (in mehreren Losen; als Stufenverträge und ohne Parkplatzflächen) durch die ProPotsdam	129 Tage	Die 04.04.23	Fre 29.09.23	13EA+66 Tage														
18	Beauftragung Planungsleistungen Biosphärenhalle	20 Tage	Mon 02.10.23	Fre 27.10.23	17														
19	Nach Vorliegen der Ergebnisse zur LP 2: Stellung aller möglichen und erforderlichen Fördermittelanträge Biosphärenhalle	197 Tage	Mon 30.10.23	Die 30.07.24	18														
20	Erteilung Fördermittelbescheide	43 Tage	Mit 31.07.24	Fre 27.09.24	19														
21	Fortsetzung der Planungsleistungen unter Berücksichtigung etwaiger Auflagen aus den Fördermittelbescheiden	5 Tage	Mon 30.09.24	Fre 04.10.24	20														
22	Stellung Bauantrag, Erteilung Baugenehmigung	197 Tage	Mon 07.10.24	Die 08.07.25	21														
23																			
24	Umbauphase	760 Tage	Mon 04.11.24	Fre 01.10.27															
25	Ausführungsplanung, Ausschreibung und Vergabe (Um-)Bauleistungen	170 Tage	Mon 04.11.24	Fre 27.06.25	21EA+20 Tage														
26	Schließung der Halle für den Publikumsverkehr	0 Tage	Mon 30.06.25	Mon 30.06.25	25EA+1 Tag														
27	Durchführung Umbaumaßnahme	522 Tage	Die 01.07.25	Mit 30.06.27	26														
28	Inbetriebnahme revitalisierte Biosphärenhalle	66 Tage	Don 01.07.27	Don 30.09.27	27														
29	Wiedereröffnung revitalisierter Biosphärenhalle	0 Tage	Fre 01.10.27	Fre 01.10.27	28EA+1 Tag														



Projekt: ZMP Biosphäre_01
Datum: Don 16.12.21

Vorgang	Sammelvorgang	Inaktiver Meilenstein	Nur Dauer	Nur Anfang	Externer Meilenstein	Manueller Fortschritt
Unterbrechung	Projektsammelvorgang	Inaktiver Sammelvorgang	Manueller Sammelröllup	Nur Ende	Stichtag	In Arbeit
Meilenstein	Inaktiver Vorgang	Manueller Vorgang	Manueller Sammelvorgang	Externe Vorgänge		