Gute Gründe
in Potsdam zu investieren!

Potsdam ist klug.

Potsdam hat die höchste Wissenschaftlerdichte Deutschlands. Hier arbeiten mehr als 5.300 Wissenschaftler in sechs Hochschulen und mehr als 40 außeruniversitären Forschungseinrichtungen. Über 23.000 Studierende beleben die Stadt und sorgen nicht nur für volle Hörsäle, sondern bereichern auch die kulturelle und soziale Szene der Stadt.

„... in Potsdam wird vorausgedacht. Das war zu Friedrichs Zeiten so, zu Einsteins, und es ist heute so. Warum? Es muss ein Mix aus Landschaft und Menschenschlag sein, aus Gegebenem und Erarbeitetem, eine Melange aus preußischem Lebensmut und italienischer Lebensart."
Matthias Platzeck, Ministerpräsident des Landes Brandenburg

Wissenschaft

Studenten Universität: 19.894
Studenten Fachhochschule: 2.769
Studenten Filmhochschule: 555
Studentenanteil: 15,4 %
Wissenschaftler & Forscher: 5.304
Gastwissenschaftler: 671

Potsdam ist familienfreundlich.

Potsdam bietet ein optimales Angebot an Kinderbetreuungs- und Bildungseinrichtungen und damit beste Voraussetzungen, um Familie und Beruf miteinander zu verbinden. Für diese und weitere Angebote wurde Potsdam im Prognos Familienatlas 2007 als familienfreundlichste Stadt Deutschlands ausgezeichnet.

„Potsdam ist der weltweit attraktivste Standort, den ORACLE besitzt."
Rolf Schwirtz, Geschäftsführer der ORACLE Deutschland GmbH

Kinder und Schule

Versorgungsgrad Kinderbetreuung:
Krippe (0-3 Jahre): 45 %
Kita (3-6 Jahre): 96 %
Hort (ab 6 Jahre): 66 %
Anzahl Kindertagesstätten: 103
Anzahl Schulen: 56, Spielplätze: 127

Potsdam ist sehenswert.

Mit seinen Schlössern, Parkanlagen und Landschaftsgärten sowie den lebendigen Stadtquartieren in historischem Gewand ist Potsdam ein einmaliges Gesamtkunstwerk. Auf der Liste der weltweit historisch bedeutsamsten Orte des US-Magazins „National Geographic Traveller" belegt Potsdam mit Platz 8 den bundesdeutschen Spitzenrang.

„Potsdam ist so angenehm unneurotisch. Hier fühle ich mich eingebettet und integriert. Alles ist dicht beisammen. Die Schlösser. Die Parks. Die Seen. Die Innenstadt. Und alles in unbeschreiblicher Schönheit." Wolfgang Joop, Modedesigner

Tourismus

Ankünfte: 358.912*
Übernachtungen: 810.291*
Aufenthaltsdauer: 2,3 Tage
Bettenkapazität: 4.987
Auslastung: 45,0 %
*Angaben für das Jahr 2008

Potsdam ist jung.

Potsdam hat im Vergleich zu anderen Landeshauptstädten die jüngsten Einwohner. Der Anteil der Kleinkinder (unter 3 Jahre) ist in Potsdam am größten, es gibt mehr Geburten als Sterbefälle und den größten Anstieg bei Eheschließungen. Die Einwohnerzahl der Stadt steigt kontinuierlich, im Durchschnitt um 1.000 Einwohner pro Jahr.

„Wir haben hier eine hervorragend motivierte Mannschaft mit einer hohen Loyalität und inhaltlichen Kompetenz. Ich bin ganz begeistert. ... Man spürt, dass die Leute stolz sind auf ihren Arbeitsplatz. So einen Standort mag man und baut ihn auf." Harry Wassermann, Vorstand SNT Deutschland AG

Wohnort

Einwohner (Hauptwohnung): 152.966
Einwohner (Prognose 2016): 160.000
Zuzüge: 9.982 / Fortzüge: 8.238
Durchschnittsalter: 41,8 Jahre
Kaufkraft (jährlich): 17.534 €/Einw.*
Haushaltsnettoeinkommen: 1.564 €*
*Angaben für das Jahr 2008

Potsdam wächst.

Der Zuzug von Neubürgern in die Stadt ist ungebrochen und wird sich auch in den nächsten Jahren fortsetzen. Parallel dazu wächst die Potsdamer Wirtschaft. Mit einem Investitionsvolumen von mehr als 2,5 Mrd. Euro wurden in den vergangenen Jahren allein über 15.000 neue Wohnungen geschaffen. Rund 1.000 neue Wohnungen pro Jahr werden bis zum Jahr 2020 weiter benötigt.

„Die Stadt hat das Potenzial, ein Zentrum für die Ansiedlung von Software-, Medien-, und IT-Unternehmen zu werden." Hasso Plattner, SAP-Gründer und Aufsichtsratsvorsitzender

Immobilien

Wohnungsbestand: 81.843
Wohnungsleerstand: 3,30 %
Wohnraumbedarf bis 2020:
- insgesamt: 12.300 / jährlich: 950

Kaufpreise Wohneigentum:
- mittlere Lage: 1.150 €/m²
- gute/sehr gute Lage: 2.440 €/m²

Gute Gründe
in Potsdam zu investieren!

Potsdam ist kompetent.

Innovationskraft und Kreativität – das zeichnet den Wirtschaftsstandort Potsdam aus und macht ihn so erfolgreich. Eine besondere Dynamik gibt es in den Wachstumsbranchen Medien, IT, Life-Sciences und Geoinformationswirtschaft. Filmproduktionen mit Oscar-Auszeichnung, Tsunami-Frühwarnsysteme im Indischen Ozean, neuartige Medikamente gegen Malaria und Diabetis: Alles „Made in Potsdam".

„Babelsberg gilt unter Filmemachern als heiß, jeder möchte gern hierherkommen. Es ist ein gut geführtes Studio mit einer großartigen Ausstattung und guten Leuten."
Clive Owen, Schauspieler „The International"

Potsdam ist grün.

Mehr als 50 % der Potsdamer Stadtfläche besteht aus Wäldern, Wiesen und Parks. Über 10 % der Potsdamer Stadtfläche besteht aus Wasser. 15 Seen befinden sich in und um Potsdam. Das Potsdamer Verkehrsnetz umfasst über 25 km Wasserstraßen.

„Ich bin jetzt hier so viele Jahre. Habe hier meinen ersten Wohnsitz und da geh ich auch nicht mehr weg." Günther Jauch, TV Moderator

Potsdam ist lebenswert.

Weiche Standortfaktoren sind in Potsdam ganz hart. Die Stadt bietet ausgezeichnete Arbeits- und Lebensbedingungen, einen hohen Freizeit- und Erholungswert sowie die unmittelbare Nähe zur Hauptstadtmetropole Berlin. Das IFO Institut für Wirtschaftsforschung kommt zu dem Schluss: Potsdam ist die Stadt mit der höchsten Lebensqualität in Ostdeutschland (ifo Schnelldienst 15/2007)

Für die brandenburgische Landeshauptstadt habe die Berlinnähe, aber auch Potsdams Attraktivität selbst gesprochen. „Das ist entscheidend, wenn man Mitarbeiter aus ganz Deutschland an einem Standort konzentrieren will." Corinna Steinauer, Personalchefin Ikea Deutschland

Potsdam ist gründerfreundlich.

In Potsdam lässt es sich gut gründen. Unterstützt durch optimale Rahmenbedingungen haben auch im Jahr 2009 zahlreiche Gründer den Schritt in die Selbständigkeit gewagt. 600 neue Gewerbebetriebe sind entstanden, die Selbständigenquote beträgt 11,7 %. Kennzeichnend für Potsdam: Besonders viele und erfolgreiche Hightech Gründungen.

„Wir fühlen uns sehr wohl an unserem neuen Standort. Potsdam bietet uns mit seiner hervorragenden Infrastruktur und den qualifizierten Arbeitskräften beste Bedingungen für weiteres Wachstum." Thoralf Nehls, Geschäftsführer der FACTON GmbH

Potsdam ist tolerant.

Toleranz, Talente und Technologien: Darauf setzte schon der Große Kurfürst Friedrich Wilhelm und erließ 1685 das „Edikt von Potsdam". Anknüpfend an diese Tradition wurde dieses Toleranzedikt neu aufgelegt. Mit neuen Worten, aber gleichem Ziel. Denn nur wer offen ist für Neues und Unbekanntes, hat auch Erfolg.
www.potsdamer-toleranzedikt.de

Wirtschaft

Erwerbstätige: 103.670
Beschäftigte: 74.788
Arbeitslosenquote: 7,7 % (12/2009)
Einpendler: 44.865
Auspendler: 26.720
Prognos Zukunftsatlas 2007
Platz 15 von 439 Städten und Kreisen

Geografie

Fläche: 187,3 km²
Sonnenstunden/Tag*: 5,33 Stunden
Tageshöchsttemperatur*: 17,9 °C
Niederschlagsmenge*: 585 mm
*Durchschnittswerte der letzten 20 Jahre

Freizeit und Kultur

Kinos: 3 (Berlin 100)
Theater: 6 (Berlin 74)
Museen: 14 (Berlin 170)
Sporthallen: 46 / Sportplätze: 50
Schwimmhallen: 4 / Freibäder: 2
Sportvereine in Potsdam: 142
Mitglieder in Sportvereinen: 22.917
Jugendclubs: 30

Gründerangebote

GründerHotline: 0800-664 52 50
Beratung: www.gruenden-in-potsdam.de
Räume: www.tgz-potsdam.de
Biotechnologie: www.goincubator.de
Medien: www.mediaexist.de
IT: www.hp-ventures.com

Impressum

Landeshauptstadt Potsdam, Der Oberbürgermeister
Redaktion: Bereich Wirtschaftsförderung
Friedrich-Ebert-Str. 79 / 81, 14469 Potsdam
Telefon: 0331 / 289 2821, Telefax: 0331 / 289 2822
wirtschaftsfoerderung@rathaus.potsdam.de
www.potsdam.de, Redaktionsschluss: Januar 2010