

**Stadtteil 85  
Neu Fahrland**

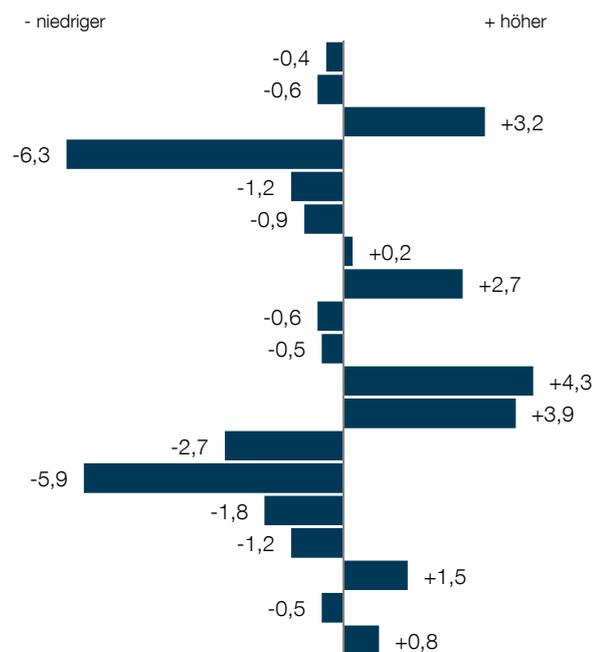
Fläche: 3,4 km<sup>2</sup>  
 Bevölkerungsdichte: 503 EW/km<sup>2</sup>  
 Lagetyp: Stadtrand  
 Siedlungstyp: Ein- und Zweifamilienhäuser



**Ausgewählte Indikatoren**

Indikator	2021	2022
Bevölkerungsveränderung	4,2	1,2
Durchschnittliche Wohndauer	9,5	9,9
Durchschnittsalter	45,6	45,7
Anteil Nichtdeutscher	4,5	5,8
Anteil Deutscher mit MH	4,0	4,4
Kinderanteil	11,4	11,2
Jugendanteil	5,9	5,9
Seniorenanteil	15,5	15,6
Hochbetagtenanteil	6,3	6,5
Jugendquotient	28,4	28,2
Altenquotient	35,7	36,5
Abhängigkeitsquotient	64,1	64,7
Arbeitslosenanteil	2,6	1,5
SGB II Quote	1,2	2,2
SGB XII Quote	0,2	0,5
Anteil Wohngeldempfänger	0,2	0,1
Wohnfläche je Einwohner	37,8	37,7
Durchschnittsalter privater Kfz	10,6	10,9
Wahlbeteiligung KW 2019	46,3	-

**Abweichungen vom Wert der Landeshauptstadt Potsdam 2022**  
(Anteile in Prozentpunkten)



**Bevölkerung**

Bevölkerungsstruktur	2021	2022
Einwohner mit Hauptwohnung	1 695	1 716
darunter Nichtdeutsche	77	99
davon 0 bis unter 18 Jahren	293	294
18 bis unter 65 Jahren	1 033	1 042
65 Jahre und älter	369	380
Einwohner mit Nebenwohnung	34	32

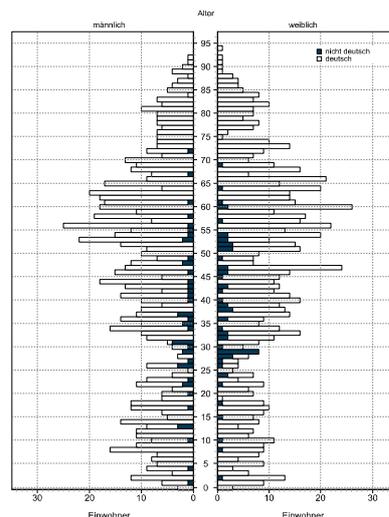
  

Bevölkerungsbewegung	2021	2022
Lebendgeborene	12	6
Gestorbene	10	12
Natürlicher Saldo	2	-6
Außerstädtische Zuzüge	104	74
Außerstädtische Wegzüge	60	68
Innerstädtische Zuzüge	81	66
Innerstädtische Wegzüge	61	45
Wanderungssaldo	64	27
Umzüge innerhalb des Stadtteils	14	9

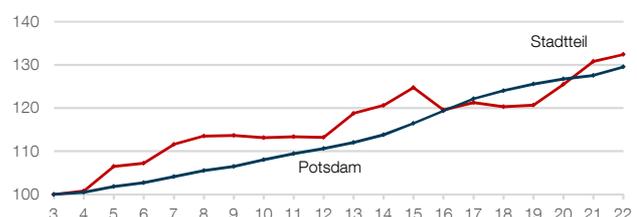
  

Haushalte	2021	2022
Insgesamt	819	836
davon 1 Person	283	300
2 Personen	309	306
3 Personen	112	111
4 und mehr Personen	115	119
darunter Haushalte mit Kindern	182	189
dar. Alleinerziehende	26	30
durchschnittliche Haushaltsgröße	2,1	2,1

**Altersgliederung am 31.12.2022**



**Bevölkerungsentwicklung (in %, 2003 = 100)**



### Soziales

Leistungsempfänger	2021	2022		2021	2022
Arbeitslosengeld I (SGB III)	14	-	je 100 Pers. im erwerbsfähigen Alter	1,3	-
Arbeitslosengeld II (SGB II)	18	25	je 100 Pers. im erwerbsfähigen Alter	1,7	2,3
Sozialgeld (SGB II)	-	-	je 100 Einwohner unter 65 Jahre	-	-
Sozialhilfe (SGB XII)	3	8	je 100 Einwohner	0,2	0,5
Wohngeld	4	.	je 100 Einwohner	0,2	0,1
Wohnberechtigungsscheine	13	23	je 100 Einwohner	0,8	1,3

### Wirtschaft und Arbeitsmarkt

Wirtschaft	2021	2022	Arbeitsmarkt	2021	2022
gemeldete Gewerbe in der IHK	123	116	sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Wohnort	584	599
Handwerkskammer	22	22	Arbeitslose	28	16

### Bautätigkeit

Baugenehmigungen	2021	2022	Baufertigstellungen	2021	2022
Gebäude insgesamt	4	6	Gebäude insgesamt	14	6
darunter Neubau	4	3	darunter Neubau	8	6
Wohnungen insgesamt	4	4	Wohnungen insgesamt	29	6
darunter Neubau	4	3	darunter Neubau	9	6

### Wohnen

Gebäudebestand	2021	2022	Wohnungsbestand	2021	2022
Gebäude insgesamt	472	475	Wohnungen insgesamt	665	669
davon vor 1949	107	107	davon vor 1949	170	170
1949 bis 1970	33	32	1949 bis 1970	49	48
1971 bis 1990	81	81	1971 bis 1990	140	140
ab 1991	251	255	ab 1991	306	311

### Infrastruktur

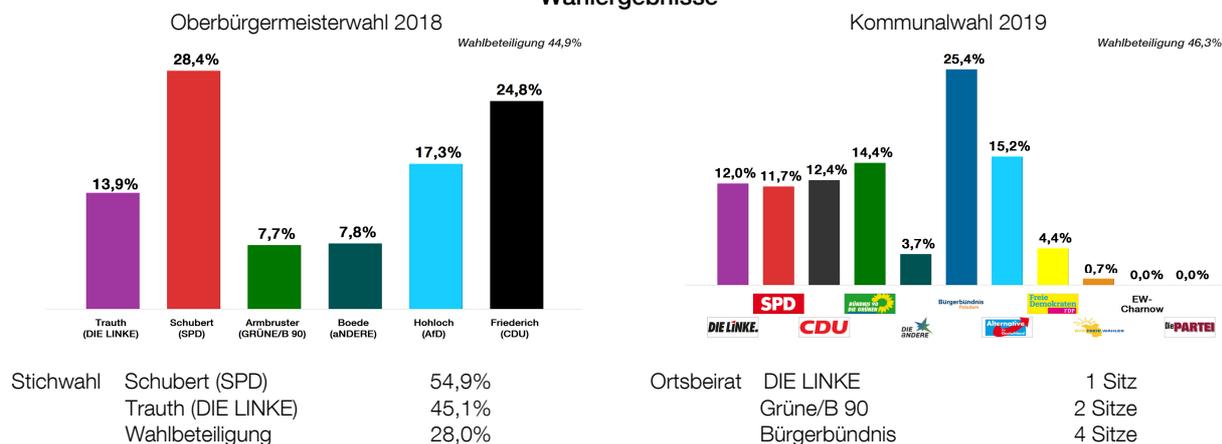
Einrichtungen	2021	2022
Kindertagesstätten	1	1
Kapazität (Platzangebot)	102	102
Grundschulen	-	-
Schülerzahl	-	-
Spielplätze	2	2
Apotheken	-	-

### Verkehr

Fahrzeugbestand	2021	2022
zugelassene Fahrzeuge	1 422	1 476
darunter Pkw	1 004	1 031
darunter private Pkw	952	974
Pkw je 1 000 Einwohner	592	601
private Pkw je 1 000 Einwohner	562	568
private Pkw je 1 000 Haushalte	1 162	1 165

### Wahlen

#### Wahlergebnisse



## Erläuterungen zu den Datenangaben

### Indikatoren

Die Datenübersicht der Stadtteile wird jeweils durch eine grafische Darstellung ausgewählter Indikatoren eingeleitet, die einen schnellen Überblick über die demographischen und sozialen Strukturen im Stadtteil ermöglicht und auch einen Vergleich der Stadtteile mit der Landeshauptstadt Potsdam erlaubt. Dargestellt ist dabei die Abweichung des Stadtteilwertes vom entsprechenden Wert für die Gesamtstadt. Die Abweichungen werden in Prozentpunkten angegeben, bei der durchschnittlichen Wohndauer, dem Durchschnittsalter und dem Durchschnittsalter privater Kfz in Jahren, bei Jugend-, Alten- und Abhängigkeitsquotient in Personen, bei der Wohnfläche je Einwohner in Quadratmetern. Der Stichtag der Daten ist der 31.12. des Jahres.

Folgende **Indikatoren** werden dargestellt:

Bevölkerungsveränderung	Veränderung der Einwohner mit Hauptwohnung zum Vorjahr
Durchschnittliche Wohndauer	durchschnittliche Wohndauer an der aktuellen Adresse mit Hauptwohnung
Durchschnittsalter	Durchschnittsalter der Einwohner mit Hauptwohnung
Anteil Nichtdeutscher	Personen mit nichtdeutscher Staatsangehörigkeit je 100 Einwohner mit Hauptwohnung
Anteil Deutscher mit Migrationshintergrund (MH)	Einwohner mit Migrationshintergrund und erster Staatsbürgerschaft deutsch je 100 Einwohner mit Hauptwohnung
Kinderanteil	0- bis unter 12-Jährige je 100 Einwohner mit Hauptwohnung
Jugendanteil	12- bis unter 18-Jährige je 100 Einwohner mit Hauptwohnung
Seniorenanteil	65- bis unter 80-Jährige je 100 Einwohner mit Hauptwohnung
Hochbetagtenanteil	80-Jährige und älter je 100 Einwohner mit Hauptwohnung
Jugendquotient	Anteil der unter 18-Jährigen bezogen auf die Personen im Alter von 18 bis unter 65 Jahren
Altenquotient	Anteil der Einwohner, die 65 Jahre und älter sind, bezogen auf die Einwohner im Alter von 18 bis unter 65 Jahren
Abhängigkeitsquotient	Anteil der unter 18-Jährigen und der Einwohner, die 65 Jahre und älter sind, bezogen auf die Personen im Alter von 18 bis unter 65 Jahren
Arbeitslosenanteil	Arbeitslose je 100 15- bis unter 65-jährige Einwohner mit Hauptwohnung
SGB II Quote	Leistungsberechtigte SGB II je 100 unter 65-jährige Einwohner mit Hauptwohnung
SGB XII Quote	Leistungsempfänger SGB XII je 100 Einwohner mit Hauptwohnung
Wohnfläche je Einwohner	durchschnittliche Wohnfläche je Einwohner mit Hauptwohnung
Durchschnittsalter privater Kfz	Durchschnittsalter privater Kraftfahrzeuge, d.h. aller Fahrzeuge ohne Anhänger
Wahlbeteiligung KW 2019	Wähler zur Kommunalwahl 2019 je 100 Wahlberechtigte (Darstellung in den Stadtteilen ohne Briefwähler)

### Bevölkerung

Datengrundlage ist die Auswertung des Einwohnermelderegisters der Landeshauptstadt Potsdam.

Natürlicher Saldo	= Lebendgeborene – Gestorbene
Außerstädtische Zu- und Wegzüge	Zu- und Wegzüge über die Stadtgrenze hinaus
Innerstädtische Zu- und Wegzüge	Zu- und Wegzüge innerhalb der Stadtgrenze
Wanderungssaldo	= außerstädtische Zuzüge – außerstädtische Wegzüge + innerstädtische Zuzüge – innerstädtische Wegzüge
Haushalte	Grundlage bildet eine Haushaltsgenerierung der wohnberechtigten Bevölkerung
Alleinerziehende	ein Haushaltsvorstand mit ledigen Kindern unter 18 Jahren
Haushalte mit Kindern	Haushalte mit ledigen Kindern unter 18 Jahren

## Soziales

Datengrundlage für Arbeitslosengeld I, Arbeitslosengeld II und Sozialgeld ist die Statistik der Bundesagentur für Arbeit, für die Sozialhilfe nach SGB XII und für die Wohnberechtigungsscheine sind es die entsprechenden Register der Landeshauptstadt Potsdam und für das Wohngeld sind es die Auswertungen des Amtes für Statistik Berlin-Brandenburg. Die Statistik der Bundesagentur für Arbeit wurde rückwirkend bis zum Jahr 2012 angepasst. Ein Vergleich zu früheren Jahren ist somit nicht mehr möglich.

Arbeitslosengeld I (SGB III)	Arbeitslose, die Arbeitslosengeld I erhalten und nicht hilfebedürftig sind, gehören zum Rechtskreis des Sozialgesetzbuches III (SGB III).
Arbeitslosengeld II (SGB II), Sozialgeld (SGB II)	Erwerbsfähige Hilfebedürftige erhalten das Arbeitslosengeld II und die Mitglieder ihrer Bedarfsgemeinschaft, die nicht erwerbsfähig sind, Sozialgeld. Diese werden dem Rechtskreis nach dem Sozialgesetzbuch II (SGB II) zugeordnet.
Personen im erwerbsfähigen Alter	Einwohner mit Hauptwohnsitz im Alter von 15 bis unter 65 Jahren
Sozialhilfe (SGB XII)	Empfänger von laufender Hilfe zum Lebensunterhalt, Empfänger nach dem 5. bis 9. Kapitel SGB XII, Empfänger von Grundsicherung im Alter und bei Erwerbsminderung und Asylbewerber
Wohngeld	Personen in Haushalten mit Wohngeld
Wohnberechtigungsscheine	Personen mit im Berichtsjahr gültigen Wohnberechtigungsscheinen

## Wirtschaft und Arbeitsmarkt

Datengrundlage sind die Erhebungen der Industrie- und Handelskammer, der Handwerkskammer und der Bundesagentur für Arbeit. Die Statistik der Bundesagentur für Arbeit wurde rückwirkend bis zum Jahr 2012 angepasst. Ein Vergleich zu früheren Jahren ist somit nicht mehr möglich.

Gemeldete Gewerbe IHK	bei der IHK gemeldete Unternehmen
Gemeldete Gewerbe Handwerkskammer	bei der Handwerkskammer eingetragene Unternehmen
Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte	Hierzu zählen alle Arbeitnehmer einschließlich der zu ihrer Berufsausbildung Beschäftigten, die krankenversicherungs-, rentenversicherungs- oder beitragspflichtig nach dem Arbeitsförderungsgesetz sind oder die Beitragsanteile an die gesetzlichen Rentenversicherungen entrichten. Nicht dazu zählen Selbständige, mithelfende Familienangehörige und Beamte sowie Arbeitnehmer mit einer geringfügigen Beschäftigung.
Arbeitslose	Arbeitslos ist, wer nicht in einem Beschäftigungsverhältnis steht oder weniger als 15 Stunden pro Woche arbeitet, eine versicherungspflichtige zumutbare Beschäftigung sucht und dabei den Vermittlungsbemühungen zur Verfügung steht und sich bei einer Agentur für Arbeit oder einem Jobcenter arbeitslos gemeldet hat.

## Bautätigkeit

Datengrundlage sind die Erhebungen des Amtes für Statistik Berlin-Brandenburg.

Baugenehmigungen, Baufertigstellungen	umfasst Neubau und Baumaßnahmen an bestehenden Gebäuden
---------------------------------------	---

## Wohnen

Datengrundlage ist das Wohnungsregister der Landeshauptstadt Potsdam. Es werden nur die Gebäude erfasst, in denen sich Wohnungen befinden.

Gebäude	umfasst alle Gebäude, die mindestens eine Wohnung enthalten (bei Gebäudeblöcken wird jede Adresse als einzelnes Gebäude geführt)
Wohnung	Summe der Räume, die die Führung eines Haushaltes ermöglichen (mit Küche o. Raum mit Kochgelegenheit, eigenem abschließbarem Zugang, ferner Wasserversorgung, Abguss und Toilette)

## Infrastruktur

Kindertagesstätten	Stichtag ist der 1. März des betrachteten Berichtsjahres.
Spielplätze	Es werden nur kommunale Spielplätze erfasst.

## Verkehr

Datengrundlage ist das Register des Bereiches Straßenverkehr der Landeshauptstadt Potsdam.

Fahrzeugbestand	alle Fahrzeuge mit amtlichen Kennzeichen sowie Anhänger
-----------------	---